

**ПРОТОКОЛ**  
**общего собрания собственников жилого дома № \_\_\_\_\_**  
**по ул. Ленина д.9, РМЭ, г. Звенигово**

г. Звенигово

« 18 » июня 2015 года

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома составляет 2944 кв.м.  
Присутствуют собственники помещений общей площадью 1843,3 кв.м.,  
обладающие 61,9 % голосов от общего числа голосов собственников помещений.

На собрании присутствовали - Э. бухгалтер ООО Жилищная компания "Соларица Ш.Г., секретарь Жорисова Т.Т., мастер - Булогин П.И.

Кворум для проведения собрания и принятия решения есть.

**СЛУШАЛИ:** Предложения по кандидатурам для избрания их в качестве председателя и секретаря для ведения общего собрания.

Председатель Левченко Т.Н., Анурьев А.А.

Секретарь Иванова Д.В., Якимов Т.И.

**РЕШИЛИ:** Общим голосованием выбрали:

Председатель: Левченко Т.Н.

Секретарь Иванова Д.В.

Итоги голосования: «За» - 100%; «Воздержались» - нет; «Против» - нет.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Отчет управляющей организации о работе за 2014г.
2. Выбора Совета дома.
3. Рассмотрение размера платы за жилищные услуги с 01.07.2015.
4. Информация по капитальному ремонту.
5. Разное.

**РЕШИЛИ:** Утвердить повестку дня.

Итоги голосования: «За» - 100%; «Воздержались» - нет; «Против» - нет.

По первому вопросу слушали работника ООО ЖСК "Жорисова Т.Т." за 2014г.

за содерж-е эксплуатации начислено: 313,873,94 оплачено: 264,407,01

по текущему ремонту начислено: 110,887,99 оплачено: 93,524,16

за коммунальные услуги: начислено: 237,337,44 оплачено: 237,337,44

Расходы по сод-ю общего имущества:

- благоустройство и санит. состояние придомовой территории - 81,748,43

- содержание аварийной диспет. службы - 146,349,32

- услуги сторонних др-ий (вент. каналы, газопров-я) - 26,977,62

- содерж-е и технич. обл. инженерного оборудования - 58,204,58

по текущему ремонту никаких работ не проводилось: - 93,524,16

**РЕШИЛИ:** Отчет управляющей компании за 2014 год утвердить

Итоги голосования: «За» - 100%; «Воздержались» - нет; «Против» - нет

По второму вопросу слушали Предложения следующие кандидатуры:

От подзагда 1 - Анурьев А.А. кв. 18

От подзагда 2 - Толька А.С. кв. 32

От подзагда 3 - Иванова Д.В. кв. 39

От подзагда 4 - Желудняк Л.С. кв. 51

**РЕШИЛИ:** Обратиться в Совет фонда на срок 3 года следующих -  
Андреев А.А., Галько А.С., Иванова О.В., Дценко Наталья И.С.

Итоги голосования: «За» - 100%; «Воздержались» - \_\_\_\_\_; «Против» - \_\_\_\_\_.

По третьему вопросу слушали информацию и предложения представителей управляющей компании по размеру платы за содержание и ремонт МКД.

**РЕШИЛИ:** Утвердить размер платы с 01.07.2015 г. за содержание МКД - 11,07 руб., за текущий ремонт 3,50 руб.

Итоги голосования: «За» - 100%; «Воздержались» - \_\_\_\_\_; «Против» - \_\_\_\_\_.

По четвертому вопросу слушали бухгалтера Соколову И.Г. которая сказала, что в республиканскую программу капитального ремонта на 2015 г. включено: Набережников 22,

**РЕШИЛИ:** Информацию принять в сведения

Итоги голосования: «За» - \_\_\_\_\_; «Воздержались» - \_\_\_\_\_; «Против» - \_\_\_\_\_.

По пятому вопросу слушали Левченко Т.Н., которая предложила установить урна у подъезда, возможно ли установить кофеварку на подоконнике, (после восторга попарает вода) установить почтовый ящик. Вступила: кв. 66 Чернышев В.А. - предложила поменять стеновые панели (привести в порядок); кв. 14 Хлебникова Г.А. - просила установить гусек на хол. воду (под полочка цветов, правильно установить шланги для выливаемой воды).

**РЕШИЛИ:** Информацию принять в сведения.

Итоги голосования: «За» - 100%; «Воздержались» - \_\_\_\_\_; «Против» - \_\_\_\_\_.

Председатель собрания

*Син*

Левченко Т.Н.

Секретарь собрания

*И.С.*

Иванова О.В.