

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников жилого дома № 10а
по ул.Ленина, РМЭ, г. Звенигово

г. Звенигово

19 июня 2015 года

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома составляет 1803,6 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 940,8 кв.м., обладающие 52,2 % голосов от общего числа голосов собственников помещений.

На собрании присутствовали – гл.бухгалтер ООО «Жилищная управляющая компания» Самарина М.Г.

Кворум для проведения собрания и принятия решения есть.

СЛУШАЛИ: Предложения по кандидатурам для избрания их в качестве председателя и секретаря для ведения общего собрания.

Председатель Степанова А.И.

Секретарь Кисарову Т.И.

РЕШИЛИ: Общим голосованием выбрали:

Председатель: Степанов А.И.

Секретарь: Кисарова Т.И.

Итоги голосования: «За» – 100%; «Воздержались» – нет; «Против» – нет.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

- 1.Отчет управляющей организации о работе за 2014г.
- 2.Выбора Совета дома.
- 3.Рассмотрение размера платы за жилищные услуги с 01.07.2015.
- 4.Информация по капитальному ремонту.
- 5.Разное.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня.

Итоги голосования: «За» – 100%; «Воздержались» – нет; «Против» – нет.

По первому вопросу слушали Самарину М.Г.: Задолженность собственников на 01.01.2015г. за жилищные коммунальные услуги составляет 236288,29 руб., выполнено работ по содержанию общего имущества дома за 2014г. на 232105,26руб., по статье текущий ремонт произведена замена задвижек в тепловом узле на сумму 6179 руб. На 01.01.2015г. собрано 241013руб. для проведения работ по текущему ремонту.

РЕШИЛИ: утвердить отчет ООО «Жилищная управляющая компания»

Итоги голосования: «За» – 100%; «Воздержались» – нет; «Против» – нет

По второму вопросу: предложены в совет дома: Журкина Т.М., Степанов А.И.

РЕШИЛИ: избрать совет дома сроком на 3 года в составе Журкиной Т.М., Степанова А.И.

Итоги голосования: «За» – 100%; «Воздержались» – нет; «Против» – нет.

По третьему вопросу слушали предложения по размеру тарифа с 01.07.2015 года: за содержание общего имущества многоквартирного дома 12,03 руб., по текущему ремонту 3,75 руб.

РЕШИЛИ: Утвердить с 01.07.2015г. размер платы за содержание МКД 12,03 руб., за текущий ремонт 3,75 руб.

Итоги голосования: «За» – 100%; «Воздержались» – нет; «Против» – нет.

По четвертому вопросу слушали Самарину М.Г. о региональной программе по проведению капитального ремонта.

РЕШИЛИ: информацию принять к сведению.

Итоги голосования: «За» – 100%; «Воздержались» – нет; «Против» – нет.

По пятому вопросу слушали _____

РЕШИЛИ: _____

Итоги голосования: «За» – _____; «Воздержались» – _____; «Против» – _____.

Председатель собрания



Степанов А.И.

Секретарь собрания

Кисарова Т.И.