

**ПРОТОКОЛ**  
отчетного очного общего собрания собственников жилого дома № 102  
по ул. Гутырково, РМЭ, г. Звенигово

г. Звенигово, ул. Гутырково, д. 102

«23» мая 2016 года

по инициативе ООО «Жилищная управляющая компания» (ОГРН 1091225000360)

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома составляет 4383 кв.м.  
Присутствуют собственники помещений общей площадью 2364,47 кв.м.,  
обладающие 51,48% голосов от общего числа голосов собственников помещений. (Реестр присутствующих прилагается)

Кворум для проведения собрания и принятия решения есть.

Приглашенные: мастер ООО "Жилищная управляющая компания" Л.Б. Еману; бухгалтер ИТ

**СЛУШАЛИ:** Предложения по кандидатурам для избрания их в качестве председателя и секретаря для ведения общего собрания.

Председатель Петров В.А.

Секретарь Тюрицы С.А.

**РЕШИЛИ:** Общим голосованием выбрали:

Председатель: Петров В.А.

Секретарь Тюрицы С.А.

Итоги голосования: «За» - 100; «Воздержались» - нет; «Против» - нет.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Отчет управляющей организации о работе за 2015г.
2. Рассмотрение размера платы за жилищные услуги с 01.07.2016г.
3. План по текущему ремонту на 2016г.
4. О месте хранения протоколов общих собраний.

**РЕШИЛИ:** Утвердить повестку дня.

Итоги голосования: «За» - 100; «Воздержались» - нет; «Против» - нет

По первому вопросу слушали мастера ООО "ЖУК" Л.Б. Еману  
— о возможности, возможности и расходовании денежных средств, о возможных работах

**ПРЕДЛОЖЕННО:** ответ принять к сведению

**РЕШИЛИ:** ответ принять к сведению

Итоги голосования: «За» - 100; «Воздержались» - нет; «Против» - нет

По второму вопросу слушали И.Т. Лазукину  
— принять тарифы (платеж) за содержание и текущий ремонт с 01.07.2016 г.



Президентом, Решением — Маршрут (плату) по территории общего назначения в МКД установлено выше с 01.07.2016г. — 12,84 руб. и в паспорте в нем не установлено методу индексирования данных цен (маршрут) в соответствии с изменившимся уровнем потребительских цен за период истекший год в форме индекса потребительских цен, рассчитываемого территориальной организацией Росстата в соответствии с «Основными положениями определения индекса потребительских цен». При этом следует отметить решение общим собранием собственников помещений в МКД (плату) за текущий период, чем ранее (плату) установить с 01.07.2016г.

Итоги голосования: «За» — 100; «Воздержались» — нет; «Против» — нет — 200

По третьему вопросу слушали

1. Оставить у 6-го подъезда стоянку для вывоза мусора и вывезти мусор
2. У 1-го подъезда установить стоянку для вывоза мусора (срок от 1-го января 2016г.)
3. Сделать лестницу у 1-го подъезда
4. Выставить не работает просим разобрать просим разобрать
5. Привести землю (горы)
6. Поставить заборы по территории в подъездах.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

В план текущего ремонта внести все предложения

**РЕШИЛИ:** Все предложения внести в план по текущему ремонту

Итоги голосования: «За» — 100; «Воздержались» — нет; «Против» — нет

По четвертому вопросу слушали

— о месте хранения протоколов общих собраний собственников дома


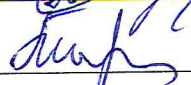
**ПРЕДЛОЖЕНО:** место хранения протоколов общих собраний в ООО «Жилищной Управ. «Сосиски»»

**РЕШИЛИ:** место хранения протоколов по адресу: Звенигово, ул. Тагарина, д. 5 ООО «Жилищной Управ. «Сосиски»»

Итоги голосования: «За» — 100; «Воздержались» — нет; «Против» — нет

Председатель собрания

Секретарь собрания

896 008 41535.