

ПРОТОКОЛ

отчетного очного общего собрания собственников жилого дома № 16 по ул. Мещина, РМЭ, г. Звенигово

г. Звенигово, ул. Мещина, д. 16

« 24 » июля 2016 года

по инициативе ООО «Жилищная управляющая компания» (ОГРН 1091225000360)

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома составляет 2441,1 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 1253,2 кв.м., обладающие 51,3 % голосов от общего числа голосов собственников помещений. (Реестр присутствующих прилагается)

Кворум для проведения собрания и принятия решения есть.

Приглашенные: директор Керимова Д.Ф.

СЛУШАЛИ: Предложения по кандидатурам для избрания их в качестве председателя и секретаря для ведения общего собрания.

Председатель: Убайкова В.Н. кв 57.

Секретарь: Самарина Л.Т. кв 46

РЕШИЛИ: Общим голосованием выбрали:

Председатель: Убайкова В.Н.

Секретарь: Самарина Л.Т.

Итоги голосования: «За» - 100%; «Воздержались» - нет; «Против» - нет.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

- 1. Отчет управляющей организации о работе за 2015г.
2. Рассмотрение размера платы за жилищные услуги с 01.07.2016г.
3. План по текущему ремонту на 2016г.
4. О месте хранения протоколов общих собраний.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня.

Итоги голосования: «За» - 100%; «Воздержались» - \_\_\_\_\_; «Против» - \_\_\_\_\_.

По первому вопросу слушали Самарину Л.Т., которая докладывает с отчетом за 2015 о рассмотренных документах. Отчет принят.

ПРЕДЛОЖЕННО: отчет принять и утвердить.

РЕШИЛИ: отчет утвердить.

Итоги голосования: «За» - 100%; «Воздержались» - \_\_\_\_\_; «Против» - \_\_\_\_\_.

По второму вопросу слушали Керимову Д.Ф. - председателем собрания с 01.07.2016 увеличено размер платы по секретариату с учетом учета управляющей.

В 2016 году рост 7% - среднегодового размер  
металла 12,88 руб за тонну. Размер поправки по  
текущему решению - с учетом пересмотренного  
остатка и зафиксированного работ.

**ПРЕДЛОЖЕННО:** установить размер металла по  
содержанию с 1.07.2016 - 12,88 руб за тонну (в том  
числе индексация), поправку по текущему  
решению увеличить - 3,50 рублей.

**РЕШИЛИ:** утвердить предложенный пересчет  
уменьшить поправку по содержанию  
с 1.07.2016 - содержанием - 12,88 руб, поправку - 3,50

Итоги голосования: «За» - 100; «Воздержались» - \_\_\_\_\_; «Против» - \_\_\_\_\_.

По третьему вопросу слушали Куряков А.А., Сограмова Л.В. -  
- необходимо оформить территорию охраны  
от здания цехового цеха (Молодой цех).  
- решить вопрос по увеличению объема  
установленного у входов в цеху премию  
в среднем по цеху.

**ПРЕДЛОЖЕННО:** в 2016 году - установить 2 метра  
бюджет, редакционного бюджета в цеху  
в цеховой обстановке

**РЕШИЛИ:** утвердить зафиксированные  
меры.

Итоги голосования: «За» - 100%; «Воздержались» - \_\_\_\_\_; «Против» - \_\_\_\_\_.

По четвертому вопросу слушали Сограмова Л.В. -  
- рассмотреть проект сметы  
- одно управление каменным

**ПРЕДЛОЖЕННО:** рассмотреть проект сметы  
сметы в управленческой организации.

**РЕШИЛИ:** рассмотреть проект сметы  
в управленческой организации

Итоги голосования: «За» - 100; «Воздержались» - \_\_\_\_\_; «Против» - \_\_\_\_\_.

Председатель собрания

Секретарь собрания

*Сот*

*Сограмова ЛВ*