

ПРОТОКОЛ

Общего собрания собственников помещений
дома № 8 ул. Мещерякова г.Звенигово

«19» июня 2015г.

Всего общая площадь многоквартирного дома – 5629,3 м²
Присутствовали собственники помещений 2970,3 м² общей площади, что
составляет 52,8%

На собрании присутствовали представители ООО «Жилищная управляющая компания»
Губинский Самарина СВ

СЛУШАЛИ:

Информацию о присутствующих собственниках, о наличии кворума для принятия
решений, предложения по кандидатурам председателя собрания, секретаря.

Предложено председателем – Мещерякова С.М.

секретарь – Губинский СВ

ГОЛОСОВАЛИ: ЗА 100%, ПРОТИВ - %, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - %.

РЕШИЛИ:

Начать собрание,

избрать председателем собрания Мещерякову С.М.

секретарем Губинский СВ

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Отчет управляющей организации о работе за 2014 год.
2. Выборы Совета дома
3. Рассмотрение размера платы за жилищные услуги с 01.07.2015г
4. Информация по капитальному ремонту
5. Разное.

РЕШИЛИ : Утвердить повестку дня.

Вопрос 1. Отчет управляющей организации о работе за 2014 год.

СЛУШАЛИ:

Бухгалтерия Самарина СВ - за 2014г. за отчетн.
мес периодом по денежным начислениям 730577 руб.
за текущий ремонт - 236538,53 руб. Дополнительно
работы по текущему ремонту по смете - 105636 руб.
Кассовый вызов на смету по текущему ремонту
по 2014г. 262244,51 руб. Отчет аудита не дан.

РЕШИЛИ: Отчет утвердить.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА 100 ПРОТИВ - %, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - %

Вопрос 2. Выборы Совета дома

СЛУШАЛИ:

В Совет дома предложены -
Мещерякова С.М., Самарина СВ, Губинский СВ

РЕШИЛИ: Избраны в Совет дома Мещерякова С.М.,
Самарина СВ, Губинский СВ

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА 100, ПРОТИВ - %, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - %.

Вопрос 3. Рассмотрение размера платы за жилищные услуги с 01 июля 2015г.

СЛУШАЛИ: руководитель Саваринский СВ - информация
следующая структура размера платы с 01.07.15г.

- 1) плата за содержание помещений - 12,03 руб.
(в т.ч. за общ. двор - 1,20 руб., за общедомовое обслуживание дома - 9,48 руб., за общедомовую и общедомовую эксплуатацию - 1,35 руб.)
- 2) за текущий ремонт - 3,75 руб.

РЕШИЛИ: Утвердить размер платы за содержание
МКД - 12,03 руб. за текущий ремонт - 3,75 руб.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА 100 , ПРОТИВ - %, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - %.

Вопрос 4. Информация по капитальному ремонту

СЛУШАЛИ: руководителя Саваринский СВ, которая
информировала собственников об объеме
работ по капитальному ремонту МКД

РЕШИЛИ: вопроса поставленного на голосование не было, информацию приняли к сведению.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА - % ПРОТИВ - %, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - %.

Вопрос 5. Разное

СЛУШАЛИ: по текущему ремонту отремонтированы
косметич. работы по чердакам 4, 6, 7 в.
по возможности - на чердаках 6, 7 отремонтированы
окрашено покрытие для обслуживания
открытого пространства. Качество работы

РЕШИЛИ: судебное решение

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА 100 % ПРОТИВ - %, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - %.

Повестка дня рассмотрена.
Собрание закрыто.

Председатель собрания

Секретарь

Саваринский СВ
Саваринский СВ