

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников жилого дома № 15а  
по ул. Ленина, РМЭ, г. Звенигово

г. Звенигово

« 16 » июня 2015 года

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома составляет 1865 кв.м.  
Присутствуют собственники помещений общей площадью 969,8 кв.м.,  
обладающие 52 % голосов от общего числа голосов собственников помещений.

На собрании присутствовали - гос. ин. номер ООО, неосуществляю управляемо  
участ. коллек. номер Л.В. Субботина, жилищный м.в. Тамаряков  
Кворум для проведения собрания и принятия решения есть.

**СЛУШАЛИ:** Предложения по кандидатурам для избрания их в качестве председателя и секретаря  
для ведения общего собрания.

Председатель Савицкая Н.А.

Секретарь Мирофанова И.И.

**РЕШИЛИ:** Общим голосованием выбрали:

Председатель: Савицкая Н.А.

Секретарь Мирофанова И.И.

Итоги голосования: «За» - 100; «Воздержались» - нет; «Против» - нет.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Отчет управляющей организации о работе за 2014г.
2. Выбора Совета дома.
3. Рассмотрение размера платы за жилищные услуги с 01.07.2015.
4. Информация по капитальному ремонту.
5. Разное.

**РЕШИЛИ:** Утвердить повестку дня.

Итоги голосования: «За» - 100; «Воздержались» - нет; «Против» - нет.

По первому вопросу слушали жилищный м.в. Тамарякову  
на текущий ремонт средств достаточное.  
за жилищные услуги за 2014 год на сумму  
по 239 913,36 руб, за коммунальные - 480674р  
из них - 239 тыс., должников - 133 тыс.  
на возмещение текущих коммунальных собраний  
сумма в размере 264 157,6 руб.

**РЕШИЛИ:** Отчет управляющей организации утвердить

Итоги голосования: «За» - 100; «Воздержались» - нет; «Против» - нет

По второму вопросу слушали

Денисова В.В. - I подъезд

Трошкин Р. - II н.

Матвеев А. - III н.

избрать на 2 года.

РЕШИЛИ: Утвердить совет домо в составе:  
Демидовой ВВ; Трапезнико Р; Мамонтова А;  
сроком на два года.

Итоги голосования: «За» — 100; «Воздержались» — нет; «Против» — нет.

По третьему вопросу слушали мет. ремонт ↑ на 25 коп.  
с октября отопление будет начислять  
по общедомовым счетчикам. Оплата за содержание  
и ремонт жилья с 01.04.15г. - 75, 78 руб.

РЕШИЛИ: Утвердить размер оплаты за содержание  
МКД - 12,03 руб и текущий ремонт 3,75 руб.

Итоги голосования: «За» — 100; «Воздержались» — нет; «Против» — нет.

По четвертому вопросу слушали информацию по капит. ремонту  
Проведена работа по исправлению процедура на  
содание ~~не~~ оплата на кап. ремонт, если  
в доме платят > 50% жильцов, то все должны  
платить.

РЕШИЛИ: Принять к сведению информацию  
по капитальному ремонту МКД

Итоги голосования: «За» — 100; «Воздержались» — нет; «Против» — нет.

По <sup>5</sup> пятому вопросу слушали Вечно перегорает свет.  
кто должен жить там в подъезде?  
Свет: 10 кв., 37 кв. в I подъезде, II подъезд.  
Шум в батареях в кв. 1. Скользко во дворе по весне.

РЕШИЛИ: Вызвать электрика. Необходимость  
дежачего ~~подъезда~~ полицейского во дворе.

Итоги голосования: «За» — 100; «Воздержались» — нет; «Против» — нет.

Председатель собрания

Секретарь собрания

Давыд Савинова АА

Минин Митрофанова ИИ

**РЕШИЛИ:** Утвердить совет дома в составе:  
Демидовой ВВ; Трапезнико Р; Мамонтова А;  
сроком на два года.

Итоги голосования: «За» — 100; «Воздержались» — нет; «Против» — нет.

По третьему вопросу слушали тех. ремонт ↑ на 25 кв.  
с октября отопление будет начислять  
по общедомовым счетчикам. Оплата за содержание  
и ремонт дома с 01.04.15г. - 75, 78 руб.

**РЕШИЛИ:** Утвердить размер оплаты за содержание  
МКД - 12,03 руб и текущий ремонт 3,75 руб.

Итоги голосования: «За» — 100; «Воздержались» — нет; «Против» — нет.

По четвертому вопросу слушали информацию по капит. ремонту  
Проведена работа по исправлению процедура на  
содание ~~не~~ оплата на кап. ремонт. Если  
в доме платят > 50% жильцов, то все должны  
платить.

**РЕШИЛИ:** Принять к сведению информацию  
по капитальному ремонту МКД

Итоги голосования: «За» — 100; «Воздержались» — нет; «Против» — нет.

По <sup>5</sup> пятому вопросу слушали Вечно перегорает свет.

кто должен жить там в подъезде?  
Свет: 10 кв., 37 кв. в I подъезде, II подъезд.  
Шум в батареях в кв. 1. Скользко во дворе по весне.

**РЕШИЛИ:** Вызвать электрика. Необходимость  
дежачего ~~подъезда~~ полицейского во дворе.

Итоги голосования: «За» — 100; «Воздержались» — нет; «Против» — нет.

Председатель собрания

Секретарь собрания

Давыд Савинова АА

Минин Митрофанова ИИ